



Wohnraum für Studierende Statistische Übersicht 2019

Student Housing in Germany
Statistical Overview



Wohnraum für Studierende Statistische Übersicht 2019

Student Housing in Germany
Statistical Overview 2019



Vorbemerkungen

Das Deutsche Studentenwerk (DSW) veröffentlicht jährlich die aktuelle statistische Übersicht über die Zahl der öffentlich geförderten Wohnplätze für Studierende in der Bundesrepublik Deutschland. Dargestellt werden die Zahl der Wohnheime/Wohngebäude für Studierende sowie die Zahl der Studentenwohnplätze insgesamt und in der Trägerschaft der Studentenwerke.

Die Gesamtzahl der Plätze umfasst hierbei:

- Wohnraum in Studentenwohnheimen mit öffentlicher Belegungs- und Mietbindung. Bei Studentenwerken sind zusätzlich auch Wohnplätze erfasst, die im Einzelfall ohne öffentliche Förderung errichtet wurden bzw. entsprechend ihrem gesetzlichen Auftrag auch nach Auslaufen der formalen Miet-/Belegungsbindung weiterhin Studierenden zu sozialen Mieten zur Verfügung stehen
- öffentlich geförderten Wohnraum für Studierende außerhalb von Wohnheimen in der Trägerschaft Privater (z. B. Privatzimmerförderung)
- Wohnraum außerhalb von Wohnheimen, der durch öffentliche Träger, wie Studentenwerke, für Studierende angemietet wird

Als Erhebungsstichtag für die Daten wurde der 1.1.2019 gewählt. Für jeden Hochschulstandort und jedes Bundesland ist als Relation zwischen der Zahl der Studentenwohnplätze und der Zahl der Studierenden die sog. Unterbringungsquote dargestellt.

Wohnplätze, die für Rollstuhlbenutzer/innen geeignet sind, wurden gesondert aufgeführt. Wohnplätze, die zurzeit saniert werden, sind in der Rubrik „Studentenwohnplätze insgesamt“ mit aufgeführt.

Bei den Studierendenzahlen wurden Studierende an der FernUniversität in Hagen, Studierende an den Hochschulen der Bundeswehr und an den Verwaltungsfachhochschulen der Länder sowie berufsbegleitend Studierende nicht erfasst. Studierende an privaten Hochschulen sind nur berücksichtigt, sofern eine staatliche Zuständigkeit vorliegt. Die ausgewiesene Gesamtzahl der Studierenden ist daher entsprechend niedriger als in der offiziellen Studierendenstatistik.

Die Ministerien der Länder, die jeweils für den Studentenwohnraumbau zuständig sind, haben dem DSW dankenswerterweise die Daten gemeldet. Zu Verdeutlichung wird neben der Gesamtdarstellung der öffentlich geförderten Plätze auch der Anteil der Studentenwerke mit aufgeführt. Der gesonderte Ausweis für die Plätze bei den Studentenwerken erfolgt, da diese als gemeinnützige öffentliche Träger (Landesanstalten des öffentlichen Rechts) mit entsprechendem sozialen gesetzlichen Auftrag rd. 80% aller Studentenwohnheimplätze bewirtschaften.

Die Daten wurden den Studentenwerken vorab zur Durchsicht zur Verfügung gestellt. Im Einzelfall wurden – die Zahl der Wohnheimplätze der Studentenwerke sowie die Zahl der Studierenden betreffend – noch Änderungen vorgenommen.

In den vergangenen zwölf Jahren, seit 2007, ist die Zahl der öffentlich geförderten Wohnheimplätze um 15.996 auf nun 238.469 gestiegen, davon bewirtschaften die Studentenwerke mit 194.580 Plätzen ca. 82%. Die in diesem Zeitraum von den Studentenwerken rd. 14.300 neu geschaffenen Plätze sind schwerpunktmäßig in den alten Bundesländern entstanden: Baden-Württemberg, Bayern, Hessen, Niedersachsen und Nordrhein-Westfalen.

Da im selben Zeitraum die Studierendenzahl um rd. 35% (ohne die o. g. Hochschulen) gestiegen ist, ist die Unterbringungsquote seit 2007 von 11,86% auf aktuell 9,44% gesunken.

Das Ministerium für Kultur und Wissenschaft des Landes Nordrhein-Westfalen hat die Angaben für das Bundesland 2019 einer genauen Überprüfung unterzogen. Infolgedessen wurde für rd. 4.800 Wohnplätze von Drittanbietern festgestellt, dass zum 1. 1. 2019 die Zweckbindung ausgelaufen ist. Die Statistik wurde dahingehend bereinigt, sodass die Zahl Wohnheimplätze insgesamt gegenüber 2018 leicht zurückgegangen ist.

Ein Platz in einer Studentenwohnanlage ist für Studierende nach wie vor die deutlich preisgünstigste Wohnform – abgesehen vom Elternhaus. Die Monatsmiete in der Wohnanlage der Studentenwerke betrug zum 31. 12. 2018 durchschnittlich 250,32 Euro, einschließlich aller Nebenkosten.

Berlin, November 2019

Achim Meyer auf der Heyde
Generalsekretär des Deutschen Studentenwerks



Preliminary remark

Once a year, the Deutsches Studentenwerk (DSW) publishes the latest statistical overview of the number of public-funded housing facilities for students in the Federal Republic of Germany. This publication provides key information on the number of residence halls/residential buildings for students and the number of spaces in student housing in total as well as the number of places that are operated by the 57 student service organisations in Germany – the Studentenwerke (STWs).

The total number of spaces comprises:

- housing in student residence halls with public occupancy commitment and rent control. Among the STWs, housing is also covered which, in individual cases, was created without public funding or where students have access to socially affordable rents based on legal regulations or extending a fixed rent-control period
- publicly funded housing for students outside the STWs' student residence halls – this housing is provided by private bodies (e. g. support of student accommodation in private rooms)
- student housing outside the STWs' student residence halls that is rented – but not owned – by public sponsors such as the Studentenwerke

January 1st, 2019 was chosen as the reference day for the data. For each location of higher education institutions and for each Federal State (the “Länder”), the so-called housing placement rate is given, referring to the ratio of student housing spaces to the total number of students in this particular city or region.

There is a separate listing of student housing that is suitable for wheelchair users. The category “Total number of student housing spaces” includes housing that is currently under renovation. The total student numbers do not include students at the distance-learning institution “FernUniversität in Hagen” nor students at the Universities of the German Federal Armed Forces or the Universities of Applied Administrative Sciences of the Federal States, nor to extra-occupational students. Private universities are only considered if a state government holds responsibility for them. Hence, the overall number of students is correspondingly lower than in the official student statistics.

The State Ministries (of the “Länder”) which hold respective responsibility for the construction of student housing have thankfully reported data to the DSW. For the sake of clarity, in addition to the overall presentation of public-funded spaces, the share of the Studentenwerke (as the by far largest operators of student housing) is also stated. We list the places in STW residence halls separately, since they operate approx. 80% of all student housing according to their social tasks defined by law and as non-profit public agencies.

The Studentenwerke have verified the data in advance. In individual cases, alterations were made regarding the number of places in residence halls and the number of students.

Over the last twelve years, since 2007, the number of public-funded spaces in residence halls has risen by 15'996 to a present total of 238'469, out of which the STWs maintain 194'580 places, approx. 82%. The roughly 14'300 spaces newly created by the STWs in this period are concentrated mainly in the West-German Federal states of Baden-Wurttemberg, Bavaria, Hesse, Lower Saxony and North Rhine-Westphalia.

Taking into account that the number of students rose by around 35% in the same period, the housing placement rate has dropped from 11.86% to a current 9.44% since 2007.

The State of North Rhine-Westphalia's Ministry of Culture and Science subjected the figures for the State to a close scrutiny in 2019, in the course of which some 4'800 spaces of third-party providers were taken out of the statistical overview since public funding for these places had expired by January 1, 2019. Thus, the statistical update shows a slight decrease of the total number of places in student residence halls since 2018.

Living in a student residential facility continues to be the significantly cheapest form of housing for students – except for those living at their parents' home. On December 31, 2018, the average monthly rent at a student residential facility operated by the Studentenwerke, was 250.32 Euro, including all ancillary costs.

Berlin, November 2019

Achim Meyer auf der Heyde
Secretary General, Deutsches Studentenwerk

3 Vorbemerkungen

Bundesländer und Hochschulorte Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

- 11 Baden-Württemberg
- 13 Bayern
- 14 Berlin
- 15 Brandenburg
- 15 Bremen
- 15 Hamburg
- 16 Hessen
- 16 Mecklenburg-Vorpommern
- 17 Niedersachsen
- 18 Nordrhein-Westfalen
- 20 Rheinland-Pfalz
- 21 Saarland
- 21 Sachsen
- 22 Sachsen-Anhalt
- 22 Schleswig-Holstein
- 23 Thüringen

Gesamtdarstellungen

- 26 Studierendenzahlen und öffentlich geförderte Studentenwohnplätze nach Bundesländern
- 27 Grafik: Unterbringungsquote in % nach Bundesländern
- 28 Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studentenwohnplätze alte Bundesländer
- 31 Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studentenwohnplätze neue Bundesländer
- 32 Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studentenwohnplätze von 1991 bis 2019 im gesamten Bundesgebiet
- 33 Grafik: Entwicklung der Studierendenzahlen im Vergleich zu den Studentenwohnplätzen von 1991 bis 2019 im gesamten Bundesgebiet

Künftige Wohnheimprojekte

- 37 Im Bau befindliche bzw. geplante Studentenwohnplätze

- 5 Preliminary remark

Federal States („Länder“) and cities of higher education

Places in student residence halls and student numbers

- 11 Baden-Württemberg
- 13 Bavaria
- 14 Berlin
- 15 Brandenburg
- 15 Bremen
- 15 Hamburg
- 16 Hesse
- 16 Mecklenburg-West Pomerania
- 17 Lower Saxony
- 18 North Rhine-Westphalia
- 20 Rhineland-Palatinate
- 21 Saarland
- 21 Saxony
- 22 Saxony-Anhalt
- 22 Schleswig-Holstein
- 23 Thuringia

Overviews

- 26 Number of students and places in student residence halls with public support by federal state
- 27 Graph: Accommodation available rate by federal state
- 28 Development of student numbers and places in student residence halls West-German federal states
- 31 Development of student numbers and places in student residence halls East-German federal states
- 32 Development of student numbers and places in student residence halls from 1991 until 2019 in Germany (all federal states)
- 33 Graph: Development of student numbers in comparison to places in student residence halls from 1991 until 2019 in Germany (all federal states)

Projects for future student residence halls

- 37 Places in student residence halls under construction or in planning

Bundesländer und Hochschulorte

- 🏠 Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Federal States („Länder“) and cities of higher education

- 🏠 Places in student residence halls and student numbers

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						
Baden-Württemberg Baden-Wurttemberg						
Aalen	5	414		3	5.791	7,15
Albstadt	2	102	102	1	1.936	5,27
Bad Mergentheim ohne Mosbach	2	35	35		568	6,16
Biberach	1	63	63		2.347	2,68
Esslingen	5	857	748	2	4.939	17,35
Freiburg	54	5.264	4.359	15	32.110	16,39
Friedrichshafen	1	198	198	9	1.357	14,59
Furtwangen	6	376	376		3.508	10,72
Geislingen	4	245	223	2	2.183	11,22
Göppingen	1	158	158		1.153	13,70
Heidelberg mit Studierenden der Medizinischen Fakultät der Universität Mannheim	66	5.555	4.829	30	32.434	17,13
Heidenheim					2.430	0,00
Heilbronn	4	733	527	4	8.327	8,80
Hohenheim	8	1.143	1.143	2	8.850	12,92
Horb					977	0,00
Karlsruhe	46	4.382	2.271	82	40.656	10,78
Kehl	2	343	126		1.239	27,68
Konstanz	19	3.369	2.361	30	15.933	21,14
Künzelsau					1.525	0,00
Lörrach					2.095	0,00
Ludwigsburg	2	1.330	866	2	10.394	12,80

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						
Mannheim ohne Studierende der Medizinischen Fakultät der Universität Heidelberg	19	3.220	2.925	8	24.050	13,39
Mosbach ohne Bad Mergentheim	2	34	34		3.120	1,09
Nürtingen	2	302	302		3.251	9,29
Offenburg	4	247	247	1	4.392	5,62
Pforzheim	9	702	504	4	6.112	11,49
Ravensburg ohne Weingarten	3	262	169	4	6.055	4,33
Reutlingen	3	807	292	2	5.482	14,72
Rottenburg	2	46	46	1	1.020	4,51
Schwäbisch-Gmünd	1	279	279	1	3.428	8,14
Schwäbisch-Hall					1.061	0,00
Schwetzingen					696	0,00
Sigmaringen	1	77	77	2	1.455	5,29
Stuttgart	27	6.021	5.465	38	42.964	14,01
Trossingen		73			389	18,77
Tübingen	28	4.534	3.661	24	27.205	16,67
Tuttlingen					670	0,00
Ulm	13	1.779	1.631	11	13.869	12,83
Villingen- Schwenningen	3	77	77		4.697	1,64
Weingarten	4	702	204		3.336	21,04
Gesamt	349	43.729	34.298	278	334.004	13,09

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						
Bayern Bavaria						
Amberg	4	175	107	3	1.622	10,79
Ansbach	2	175	130	1	2.984	5,86
Aschaffenburg	3	272	269	3	3.220	8,45
Augsburg	14	2.634	1.732	9	26.606	9,90
Bamberg	12	1.402	931	2	12.847	10,91
Bayreuth	14	1.814	1.348	12	13.070	13,88
Benediktbeuern	1	50			633	7,90
Burghausen					251	0,00
Coburg	11	685	612	8	5.465	12,53
Deggendorf	6	392	93	4	6.454	6,07
Eichstätt	6	411			3.931	10,46
Erlangen	28	3.510	1990	10	28.538	12,30
Fürth					193	0,00
Garching	2	222	222		16.372	1,36
Hof/Münchberg	4	385	365	5	3.223	11,95
Ingolstadt	19	579	200	2	6.734	8,60
Ismaning					3.727	0,00
Kempen	12	495	38		5.888	8,41
Landshut	4	562	547	5	4.796	11,72
Mühlendorf am Inn					367	0,00
München	46	12.028	9397	42	106.573	11,29
Neuendettelsau	3	98			155	63,23

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						
Neu-Ulm	1	151	151	1	3.626	4,16
Nürnberg	14	2.298	1597	2	25.868	8,88
Passau	7	987	516	2	12.555	7,86
Regensburg	27	3.770	1.472	36	31.998	11,78
Rosenheim	2	458	458	2	5.264	8,70
Rottal-Inn					776	0,00
Schweinfurt	5	326	216		2.828	11,53
Straubing					477	0,00
Triesdorf	12	252			2.111	11,94
Weiden	3	171	165	1	1.476	11,59
Weihenstephan	4	958	958	1	8.339	11,49
Würzburg	22	3.826	2.706	9	34.388	11,13
Gesamt	288	39.086	26.220	160	383.355	10,20
Berlin Berlin						
Gesamt	33	9.928	9.443	79	170.937	5,81

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						
Brandenburg Brandenburg						
Brandenburg an der Havel	2	295	295	1	2.650	11,13
Cottbus	6	1.629	1.629	2	6.177	26,37
Eberswalde	3	403	403	2	2.132	18,90
Frankfurt (Oder)	6	1.308	1.308	2	6.577	19,89
Potsdam	27	2.999	2.237	2	25.402	11,81
Senftenberg	1	414	414	2	1.364	30,35
Wildau	3	331	331	1	3.645	9,08
Gesamt	48	7.379	6.617	12	47.947	15,39
Bremen Bremen						
Bremen	11	1.906	1.906	67	27.843	6,85
Bremerhaven	2	136	136		2.924	4,65
Gesamt	13	2.042	2.042	67	30.767	6,64
Hamburg Hamburg						
Gesamt	35	5.697	4.361	35	72.846	7,82

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						
Hessen Hesse						
Darmstadt	17	3.295	2.599	28	43.532	7,57
Frankfurt am Main	40	4.553	2.730	17	62.512	7,28
Friedberg	5	216	216		5.768	3,74
Fulda	7	533	449	23	9.168	5,81
Geisenheim	2	87	27	1	1.547	5,62
Gießen	36	2.723	2.723	8	38.956	6,99
Kassel	82	1.421	1.091	12	25.495	5,57
Marburg	36	2.503	2.008	89	24.666	10,15
Offenbach	2	80			776	10,31
Rüsselsheim	4	218	94		3.498	6,23
Wetzlar					1.491	0,00
Wiesbaden	6	861	87	4	10.251	8,40
Gesamt	237	16.490	12.024	182	227.660	7,24
Mecklenburg-Vorpommern Mecklenburg-West Pomerania						
Greifswald	6	813	813	6	10.179	7,99
Neubrandenburg	1	401	401	3	2.057	19,49
Rostock	15	1.493	1.493	13	13.824	10,80
Stralsund	1	274	274	2	2.331	11,75
Wismar	6	613	613	3	3.332	18,40
Gesamt	29	3.594	3.594	27	31.723	11,33

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Niedersachsen Lower Saxony						
Braunschweig	12	2.441	2.128	13	21.053	11,59
Buxtehude	1	179	93	2	1.061	16,87
Clausthal-Zellerfeld	10	1.073	1.035		4.066	26,39
Diepholz					390	0,00
Elsfleth	1	32	32		633	5,06
Emden	4	359	359		4.249	8,45
Göttingen	40	5.289	4.538	84	35.750	14,79
Hannover	17	2.828	2.395	52	47.776	5,92
Hildesheim	2	661	306	3	11.470	5,76
Holzwinden		3			1.247	0,24
Leer					390	0,00
Lingen	2	95	95	2	2.374	4,00
Lüneburg	6	978	520	2	9.505	10,29
Oldenburg	10	2.152	1.568	11	17.709	12,15
Osnabrück	24	2.321	1.761	32	25.793	9,00
Salzgitter					2.325	0,00
Suderburg	2	148	148	2	1.481	9,99
Vechta	1	206	146	2	5.327	3,87
Wilhelmshaven	1	240	240	1	4.512	5,32
Wolfenbüttel	4	228	216	1	5.920	3,85
Wolfsburg	2	256	256	4	3.025	8,46
Gesamt	139	19.489	15.836	211	206.056	9,46

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						
Nordrhein-Westfalen* North Rhine-Westphalia						
Aachen	79	5.210	4.685	9	56.195	9,27
St. Augustin	1	49	49		5.981	0,82
Bielefeld	24	2.999	2.190	8	33.039	9,08
Bocholt/Ahaus	1	18	18	2	1.934	0,93
Bochum	66	5.529	3.828	142	56.865	9,72
Bonn	42	3.986	3.615	20	38.187	11,28
Bottrop					1.596	0,00
Detmold	5	253	157		2.767	9,14
Dortmund	63	2.585	2.486	24	48.722	5,69
Duisburg	8	1.002	875		15.800	6,34
Düsseldorf	66	3.072	3.014	15	48.545	6,33
Essen	13	1.739	1.470	2	27.916	6,23
Gelsenkirchen	4	160	160	9	4.989	3,21
Gummersbach	3	185	185		5.100	3,63
Gütersloh					329	0,00
Hagen	1	52	52		2.745	1,89
Hamm	2	99	99	1	3.338	2,97
Hennef					418	0,00
Höxter	2	67			1.021	6,56
Iserlohn	3	67	67		2.337	2,87
Jülich	29	476	444	3	3.674	12,96
Kamp-Lintfort	7	175	175		2.081	8,41
Kleve	7	377	377		5.245	7,19

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Köln	101	5.628	4.784	69	82.076	6,86
Krefeld	12	430	334	1	5.949	7,23
Lemgo	4	351		4	3.735	9,40
Leverkusen	1	62	62		823	7,53
Lippstadt	2	98	98	6	2.861	3,43
Meschede	1	5			4.402	0,11
Minden	2	118	118	6	1.581	7,46
Mönchengladbach	4	208	140	2	8.436	2,47
Mülheim	5	269	150	119	4.857	5,54
Münster	160	5.528	4.762	39	56.111	9,85
Paderborn	29	1.476	1.476	20	20.140	7,33
Recklinghausen					2.084	0,00
Rheinbach	1	30	30		2.451	1,22
Siegen	22	1.026	943	5	19.379	5,29
Soest	1	39	39		3.201	1,22
Steinfurt	1	194	194		4.924	3,94
Velbert/ Heiligenhaus					347	0,00
Wuppertal	16	1.085	1.085	28	22.373	4,85
Gesamt	788	44.647	38.161	534	614.554	7,26

* Im Zuge der Überprüfung des Ministeriums für Kultur und Wissenschaft des Landes Nordrhein-Westfalen entfallen zum 1. 1. 2019 rd. 4.800 Wohnplätze von Drittanbietern, da hier inzwischen die Zweckbindungen ausgelaufen sind.

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						

Rheinland-Pfalz Rhineland-Palatinate						
Bingen	3	155	85	4	2.731	5,68
Birkenfeld	7	439		9	2.202	19,94
Germersheim	2	333	83	1	1.402	23,75
Höhr-Grenzhausen					168	0,00
Idar-Oberstein					55	0,00
Kaiserslautern	21	2.058	1.849	4	17.376	11,84
Koblenz	6	713	424	4	15.789	4,52
Landau	4	452	383	4	8.755	5,16
Ludwigshafen	1	174	174	6	4.674	3,72
Mainz	16	5.186	4.194	45	35.793	14,49
Pirmasens	1	104	104	2	731	14,23
Remagen	1	102	102	2	2.894	3,52
Speyer	2	164		2	353	46,46
Trier	7	1.769	1.617	21	17.575	10,07
Vallendar					1.691	0,00
Worms	3	266	266	2	3.722	7,15
Zweibrücken	3	335	129	1	2.612	12,83
Gesamt	77	12.250	9.410	107	118.523	10,34

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						

Saarland Saarland						
Homburg	4	447	447		2.181	20,50
Saarbrücken	4	1.250	668	10	20.931	5,97
Gesamt	8	1.697	1.115	10	23.112	7,34

Sachsen Saxony						
Chemnitz	9	2.025	2.025	7	10.469	19,34
Dresden	33	5.933	5.933	6	39.795	14,91
Freiberg	9	1.001	991	2	4.020	24,90
Görlitz und Zittau	8	770	770	3	3.270	23,55
Leipzig	15	5.257	5.257	11	39.195	13,41
Mittweida	5	485	485	2	6.881	7,05
Zwickau	4	735	735	2	4.151	17,71
Gesamt	83	16.206	16.196	33	107.781	15,04

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						

Sachsen-Anhalt Saxony-Anhalt						
Bernburg	4	315	315	2	2.747	11,47
Dessau	3	145	145	1	1.043	13,90
Halberstadt					720	0,00
Halle	11	1.794	1.794	2	21.170	8,47
Köthen	5	617	617		1.493	41,33
Magdeburg	12	1.418	1.418	2	17.731	8,00
Merseburg	4	482	482	2	2.511	19,20
Stendal		3			1.225	0,24
Wernigerode	5	245	245	2	2.129	11,51
Gesamt	44	5.019	5.016	11	50.769	9,89

Schleswig-Holstein Schleswig-Holstein						
Flensburg	5	475	475	8	9.708	4,89
Heide	1	111	111	2	1.923	5,77
Kiel	16	2.284	1.936	16	35.512	6,43
Lübeck	10	627	549	4	10.345	6,06
Wedel	1	72	72	4	1.317	5,47
Gesamt	33	3.569	3.143	34	58.805	6,07

Studentenwohnplätze und Studierendenzahlen

Places in student residence halls and student numbers

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Hochschulort City						
Thüringen Thuringia						
Eisenach					592	0,00
Erfurt	9	1.001	842	5	9.527	10,51
Gera					849	0,00
Ilmenau	13	1.654	1.654	3	5.871	28,17
Jena	28	3.118	2.863	13	22.049	14,14
Nordhausen	5	196	196	1	2.591	7,56
Schmalkalden	2	539	539	5	2.519	21,40
Weimar	12	1.139	1.010	5	4.752	23,97
Gesamt	69	7.647	7.104	32	48.750	15,69

Gesamtdarstellungen

- 🏠 Studierendenzahlen und öffentlich geförderte Studentenwohnplätze nach Bundesländern
- 🏠 Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studentenwohnplätze
 - alte Bundesländer
 - neue Bundesländer
 - von 1991 bis 2019 im gesamten Bundesgebiet

Overviews

- 🏠 Number of students and places in student residence halls with public support by federal state
- 🏠 Development of student numbers and places in student residence halls
 - West-German federal states
 - East-German federal states
 - from 1991 until 2019 in Germany (all federal states)

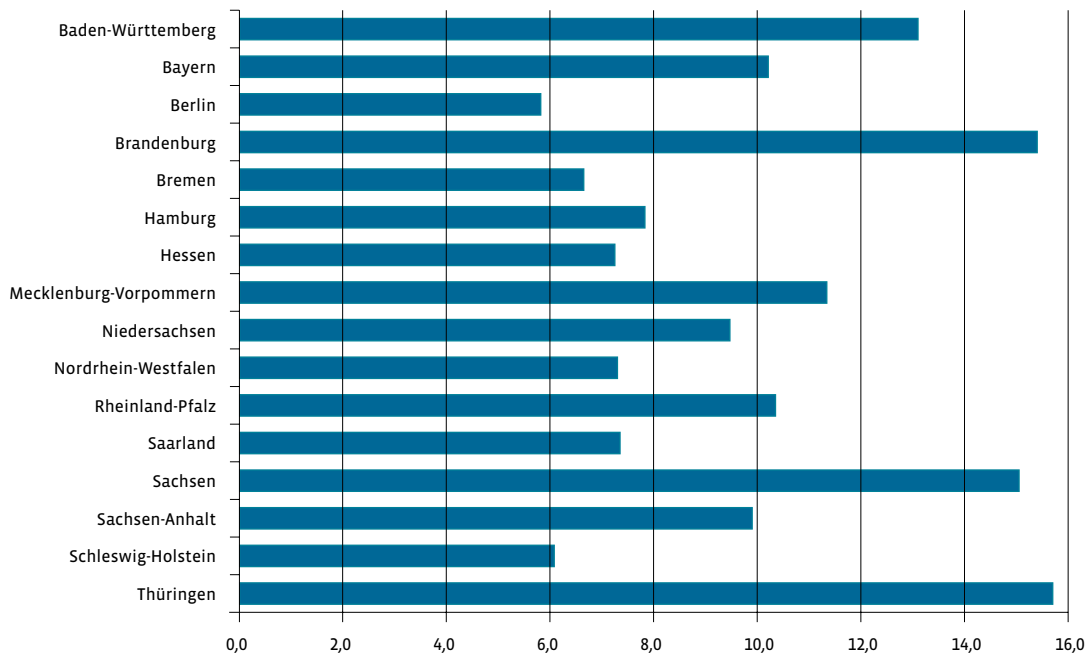
Studierendenzahlen und öffentlich geförderte Studentenwohnplätze nach Bundesländern
 Number of students and places in student residence halls with public support
 by federal state

Bundesland Federal State	Gesamtzahl Studenten- wohnheime/ -wohngebäude Total number of student residence halls	Studenten- wohnplätze insgesamt Number of places in student residence halls	Darunter Studenten- wohnplätze der Studentenwerke Number of places in student residence halls operated by the Studentenwerke	Studenten- wohnplätze für Rollstuhl- benutzer/innen Wheelchair accessible places	Zahl der Studierenden im WS 2018/2019 Number of students in the academic year 2018/2019	Unterbringungs- quote in % Accommodation available rate
Baden- Württemberg	349	43.729	34.298	278	334.004	13,09
Bayern	288	39.086	26.220	160	383.355	10,20
Berlin	33	9.928	9.443	79	170.937	5,81
Brandenburg	48	7.379	6.617	12	47.947	15,39
Bremen	13	2.042	2.042	67	30.767	6,64
Hamburg	35	5.697	4.361	35	72.846	7,82
Hessen	237	16.490	12.024	182	227.660	7,24
Mecklenburg- Vorpommern	29	3.594	3.594	27	31.723	11,33
Niedersachsen	139	19.489	15.836	211	206.056	9,46
Nordrhein- Westfalen	788	44.647	38.161	534	614.554	7,26
Rheinland-Pfalz	77	12.250	9.410	107	118.523	10,34
Saarland	8	1.697	1.115	10	23.112	7,34
Sachsen	83	16.206	16.196	33	107.781	15,04
Sachsen-Anhalt	44	5.019	5.016	11	50.769	9,89
Schleswig-Holstein	33	3.569	3.143	34	58.805	6,07
Thüringen	69	7.647	7.104	32	48.750	15,69
Gesamt	2.273	238.469	194.580	1.812	2.527.589	9,43

Unterbringungsquote in % nach Bundesländern

Accommodation available rate

by federal state



Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studentenwohnplätze Development of student numbers and places in student residence halls

alte Bundesländer West-German federal states			
Jahr Year	Zahl der Studierenden Number of students	Zahl der Studentenwohnplätze Number of places in student residence halls	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
1961	306.892	21.230	6,92
1965	376.884	33.244	8,82
1969	431.929	48.401	11,21
1973	703.593	62.739	8,92
1977	871.886	97.331	11,16
1981	1.019.077	110.694	10,86
1985	1.288.033	128.159	9,95
1987	1.299.041	133.758	10,30
1989	1.396.188	135.986	9,74
1990	1.438.857	136.630	9,50
1991*	1.537.341	149.985	9,76
1992	1.583.385	154.354	9,75
1993	1.614.867	163.966	10,15
1994	1.626.389	167.080	10,27
1995	1.623.677	173.591	10,69
1996	1.602.732	180.280	11,25
1997	1.567.813	181.779	11,59
1998	1.548.941	182.437	11,78
1999	1.512.197	181.235	11,98
2000	1.468.787	181.725	12,37
2001	1.475.976	179.635	12,17
2002	1.514.191	177.713	11,74
2003	1.572.259	179.403	11,41
2004	1.647.593	179.992	10,92
2005	1.573.277	181.366	11,53

Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studentenwohnplätze Development of student numbers and places in student residence halls

alte Bundesländer West-German federal states			
Jahr Year	Zahl der Studierenden Number of students	Zahl der Studentenwohnplätze Number of places in student residence halls	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
2006	1.588.606	180.538	11,36
2007	1.590.801	181.655	11,42
2008	1.565.339	184.465	11,78
2009	1.585.103	184.800	11,66
2010	1.634.710	185.458	11,34
2011	1.701.413	186.632	10,97
2012	1.839.764	188.957	10,27
2013	1.963.321	190.214	9,69
2014	2.048.373	194.753	9,51
2015	2.118.282	198.319	9,36
2016	2.177.891	200.044	9,19
2017	2.201.347	200.922	9,13
2018	2.236.738	203.334	9,09
2019	2.240.619	198.624	8,86

* Ab 1991 mit Berlin insgesamt; bis 1990 nur West-Berlin.

Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studentenwohnplätze Development of student numbers and places in student residence halls

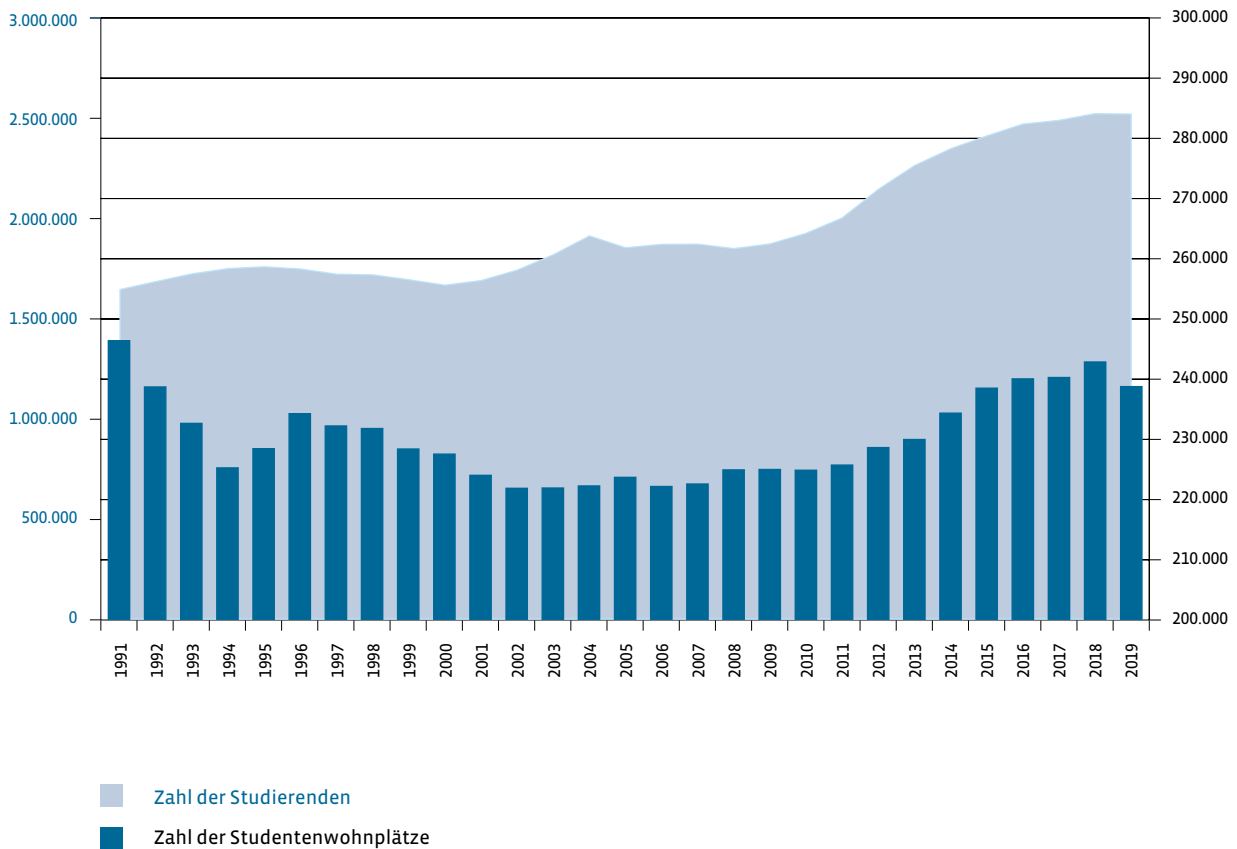
neue Bundesländer East-German federal states			
Jahr Year	Zahl der Studierenden Number of students	Zahl der Studentenwohnplätze Number of places in student residence halls	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
1991	111.832	96.294	86,11
1992	105.924	84.239	79,53
1993	113.043	68.573	60,66
1994	127.835	58.068	45,42
1995	139.446	54.747	39,26
1996	149.291	53.876	36,09
1997	158.236	50.334	31,81
1998	173.947	49.251	28,31
1999	186.129	47.048	25,28
2000	202.339	45.712	22,59
2001	218.320	44.278	20,28
2002	232.321	44.047	18,96
2003	251.215	42.404	16,88
2004	270.056	42.158	15,61
2005	285.132	42.215	14,81
2006	286.817	41.523	14,48
2007	285.630	40.818	14,29
2008	288.779	40.351	13,97
2009	292.481	40.085	13,71
2010	295.935	39.305	13,28
2011	306.212	38.985	12,73
2012	310.897	39.565	12,73
2013	306.044	39.650	12,96
2014	305.285	39.489	12,94
2015	299.538	40.069	13,38
2016	299.357	39.890	13,33
2017	294.561	39.241	13,32
2018	291.049	39.406	13,54
2019	286.970	39.845	13,88

Entwicklung der Studierendenzahlen und der Studentenwohnplätze Development of student numbers and places in student residence halls

1991 – 2019 im gesamten Bundesgebiet in Germany (all federal states)			
Jahr Year	Zahl der Studierenden Number of students	Zahl der Studentenwohnplätze Number of places in student residence halls	Unterbringungsquote in % Accommodation available rate
1991	1.649.173	246.279	14,93
1992	1.689.309	238.593	14,12
1993	1.727.910	232.539	13,46
1994	1.754.224	225.148	12,83
1995	1.763.123	228.338	12,95
1996	1.752.023	234.156	13,36
1997	1.726.049	232.113	13,45
1998	1.722.888	231.688	13,45
1999	1.698.326	228.283	13,44
2000	1.671.126	227.437	13,61
2001	1.694.296	223.913	13,22
2002	1.746.512	221.760	12,70
2003	1.823.474	221.807	12,16
2004	1.917.649	222.150	11,58
2005	1.858.409	223.581	12,03
2006	1.875.423	222.061	11,84
2007	1.876.431	222.473	11,86
2008	1.854.118	224.816	12,13
2009	1.877.584	224.885	11,98
2010	1.930.645	224.763	11,64
2011	2.007.625	225.617	11,24
2012	2.150.661	228.522	10,63
2013	2.269.365	229.864	10,13
2014	2.353.658	234.242	9,95
2015	2.417.820	238.388	9,86
2016	2.477.246	239.934	9,69
2017	2.495.908	240.163	9,62
2018	2.527.787	242.740	9,60
2019	2.527.589	238.649	9,44

Entwicklung der Studierendenzahlen im Vergleich zu den Studentenwohnplätzen von 1991 bis 2019 im gesamten Bundesgebiet

Development of student numbers in comparison to places in student residence halls from 1991 until 2019 in Germany (all federal states)



Künftige Wohnheimprojekte

- 🏠 Im Bau befindliche bzw. geplante Studentenwohnplätze

Projects for future student residence halls

- 🏠 Places in student residence halls under construction or in planning

Im Bau befindliche bzw. geplante Studentenwohnplätze Places in student residence halls under construction or in planning

Bundesland Federal State	Im Bau befindliche Studentenwohnplätze Number of places in student residence halls under construction	Geplante Studentenwohnplätze Number of places in student residence halls in planning	Gesamt Total
Baden-Württemberg	932	1.615	2.547
Bayern	1.945	1.936	3.881
Berlin	153	211	364
Brandenburg	308	117	425
Bremen		380	380
Hamburg		200	200
Hessen	575	1.558	2.133
Mecklenburg- Vorpommern	151		151
Niedersachsen	837	268	1.105
Nordrhein- Westfalen	1.754	680	2.434
Rheinland-Pfalz	75		75
Saarland		22	22
Sachsen	9	77	86
Sachsen-Anhalt		200	200
Schleswig-Holstein	390		390
Thüringen	490		468
Gesamt	7.619	7.264	14.883

Stand: 1. 1. 2019

Impressum

In den vergangenen Jahren gab es in mehreren Bundesländern Gesetzesänderungen, durch die dort die Studentenwerke in Studierendenwerke umbenannt wurden. In dieser Publikation wird der besseren Lesbarkeit wegen grundsätzlich weiter die Bezeichnung Studentenwerk verwendet, es sind aber immer alle Mitglieder des DSW gemeint.

Diese Publikation bemüht sich um eine geschlechterneutrale Personenbezeichnung. An einigen Stellen wird nur das generische Maskulinum verwendet, es sind aber immer alle Geschlechter gleichermaßen angesprochen.

Herausgeber:
Deutsches Studentenwerk
Monbijouplatz 11
10178 Berlin
Tel.: (030) 29 77 27-10
E-Mail: dsw@studentenwerke.de
www.studentenwerke.de

Bearbeiterinnen: Dr. Petra Nau (verantw.) und Svenja Brech

Foto Seite 3 und 5: Swen Reichhold
Gestaltung: doppelpunkt Kommunikationsdesign, Berlin
Druck: Köllen Druck+Verlag GmbH, Bonn

Berlin, November 2019



Deutsches Studentenwerk

Deutsches Studentenwerk
Monbijouplatz 11
10178 Berlin
T (030) 29 77 27-10
dsw@studentenwerke.de
www.studentenwerke.de